

電梯買賣合約書

合約書編號: D23070156

鄭鈞鴻

(即買方, 以下簡稱為甲方)

立合約書人

永佳捷科技股份有限公司

(即賣方, 以下簡稱為乙方)

茲因甲方向乙方訂購電梯, 經雙方同意共同訂立本合約書, 其條款如下:

第一條 產品名稱、數量及單價:

1、 27人座 9 停站速度每分鐘 90 公尺 交流變頻變壓電腦智能控制升降機 壹 部。

單價: 新台幣 壹佰伍拾貳萬零肆佰 元整 (1,520,400) (含 5% 加值型營業稅)。

第二條 產品規格: 如附表一。

第三條 交貨及安裝地點: 新竹竹北幸福街 23 號 旁。

第四條 產品總價: 產品價金為新台幣 壹佰伍拾貳萬零肆佰 元整 (1,520,400) (含 5% 加值型營業稅)。

第五條 付款方式:

第一期款: 合約簽定時, 甲方應付合約定金新台幣 陸拾伍萬壹仟陸佰 元整

(651,600) (含 5% 加值型營業稅)(60 天期票)。³⁰

第二期款: 產品貨到工地時應付新台幣 捌拾陸萬捌仟捌佰 元整 (868,800)

(含 5% 加值型營業稅)(60 天期票)。⁶⁰

第六條 交貨期限及甲方配合事項:

乙方應於接獲甲方圖色確認第 120 日(應於合約簽訂日起兩年內), 將本工程所需之全部設備、器材 運抵工地, 甲方應提供適當的場所供乙方貯放設備、器材。

第七條 施工規範依據:

甲方或其指定工程師, 於本契約簽訂後二星期內, 提供組立電梯之大樓建築有關圖面, 以供乙方製作電梯配置圖, 乙方製妥電梯配置圖後請甲方簽認, 甲方於接獲乙方提請審核之電梯配置圖後, 一星期內簽認並送還乙方, 乙方應於接獲甲方簽認之電梯配置圖後, 安排電梯組件之生產並按預定時間內製造完成。

電梯安裝合約書

合約書編號： D23070156

鄭鈞鴻

(以下簡稱為甲方)

立合約書人

永佳捷科技股份有限公司

(以下簡稱為乙方)

茲因甲方向乙方訂購電梯，並委由乙方安裝系爭電梯，經雙方同意共同訂立本合約書，其條款如下：

第一條 安裝產品名稱、數量及單價：

1、27人座 9 停站速度每分鐘 90 公尺 交流變頻變壓電腦智能控制升降機 壹 部。

單價：新台幣 陸拾伍萬壹仟陸佰 元整 (651,600) (含 5% 加值型營業稅)。

第二條 安裝產品規格：如附表一。

第三條 安裝地點：新竹竹北幸福街 23 號 旁。

第四條 安裝報酬：安裝勞務報酬為新台幣(以下皆同) 陸拾伍萬壹仟陸佰 元整 (651,600) (含 5% 加值型營業稅)。

第五條 付款方式：

第一期款：甲方應於安裝及試車完成後給付安裝費用 肆拾參萬肆仟肆佰 元整 (434,400) (含 5% 加值型營業稅)(60 天期票)。

第二期款：甲方應於交車後給付 貳拾壹萬柒仟貳佰 元整 (217,200) (含 5% 加值型營業稅)(60 天期票)。

第六條 安裝試車事項：

一、甲方應於實際出貨日期前三日，清理升降設備之建築物升降道，及完成底坑防水之處理，上述事項完成後，甲方即以書面或電話通知乙方進場安裝，乙方應於貨抵工地後每台 45 日內安裝完成。

二、甲方接到乙方電梯安裝完成通知之日起，倘因甲方因素致無法於四十五日內交車時，甲方應付清總價款全部餘額。

三、如因非關乙方因素致乙方無法進場施作時，於該因素或障礙排除前，甲方應對已進場之材料或設備負保管責任及整修費用。

第七條 交車事項：

一、乙方完成產品安裝後，甲方應儘速理交車事宜，不得無故或藉故拖延。如經乙方通知，甲方遲未辦理交車事宜，則於乙方催告後，即視同交車完成。

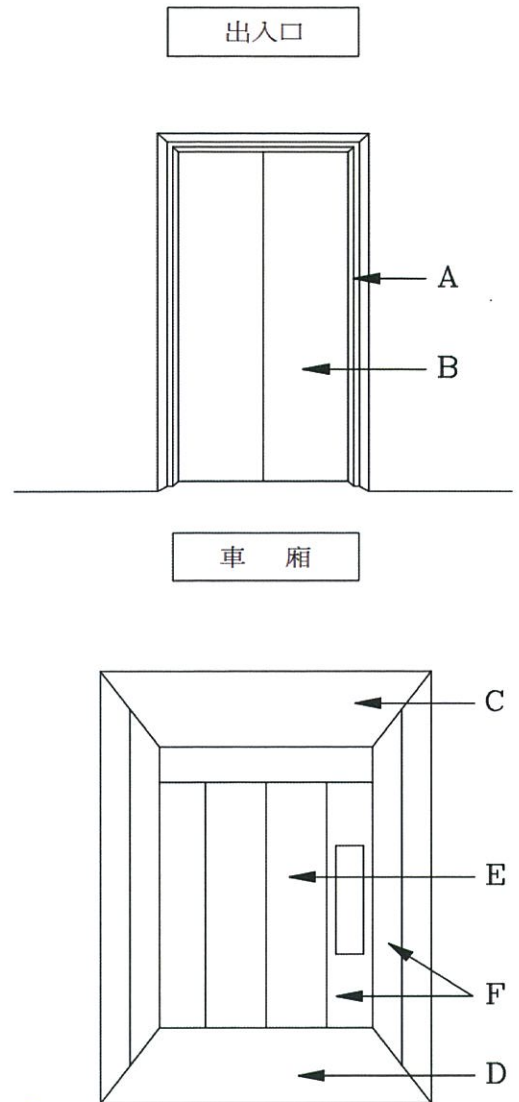
二、乙方試車完成後，甲方應配合提供建物使用執照及其他竣工檢查所需文件，以利乙方代甲方辦理昇降設備竣工檢查。

三、甲方於昇降設備竣工檢查合格及取得使用許可證後，交車事項即為完成。

永佳捷科技股份有限公司

電梯顏色確認書

項次	名稱		顏色
A	門框	全樓 9 停	SUS-HL
			標準窄框
B	出入口門	<全樓> B.1~.R 9 停	SUS-HL
			GS-1500x2300
C	天花板	型式	MB006
		顏色	SUS 鏡面
D	地板		MD003
E	廂門		SUS-HL
F	側板	前側	SUS-HL
		兩側	SUS-HL
		後側	SUS-HL



PS: 全樓替代門扇. 待業主通知更換
<含車廂門>

ID: B23070156
 客戶名稱: 鄭鈞濤
 提供日期: 2023年 8月 25日
 確認者: 鄭鈞濤
 確認日期: 2023年 8月 25日

備註: (以下資料可增減)

- 無障礙設備 (扶手, 半身明鏡)
盲點標層標誌貼
- 車廂操作盤採 ME001, 且預留刷卡和
空間、面板預孔 (壓克力)
- 扶手二支 (左、右側): MC003
- 乘場操作盤採 MF007