

電梯改造規格調查表特記事項

製成日: 2023.5.24

一.基本改造規格說明

作成: 吳宗紘

客戶: 逸極-上城社區

現作番: 3JX01501~2

連絡人姓名: 守衛室

電話: 03-3684865

地址: 桃園市八德區長興一路30號

key在: 守衛室

改造內容說明: 本件為 (M1) 改造,工廠製作部品內容機種改造電梯部品明細表"為基準.

機型規格:原廠商: OTIS

號機	目前機種	改造後機種	運轉方式	停止樓名
NO.1	P-10*24/24-CO105	P-10*24/24-CO105	DUPLICATE	B3~20.R樓. (24停)
NO.2	P-17*24/24-CO105	P-17*24/24-CO105		B3~20.R樓. (24停) 緊急+殘障

二.改造部品規劃: 規格調查表有欄位者,除重要項目需現場再確認外,不重複列入.

位置	名稱	規格 (現有)	工事部	設計部	備註 (新品)
機房	動力電源	3相 380	保留	留用	
	主機 & 主鋼索	溝數:5 吊掛比: 2:1	保留	留用	
	樓控盤.機房配線.控制盤	舊有控制盤: 長520 *寬320	拆除	更新	
	控制盤底座遮蓋板			是	追加補強角鐵L50*50*3支
	ROTARY ENCODER(馬達頭編碼器)		依設計規劃	依設計規劃	規格如照片
	調速機及調速機鋼索		保留	留用	
	M/C BEAM & BASE		保留	留用	
	機房配線用「線槽」、「鐵管」及相關零件		拆除	更新	
昇降道	機房昇降路口至控制盤配線距離			是	線路需加長共6米
昇降道	CABLE及車廂移動電纜		拆除	更新	
	LT.SW ASSY(終點極限開關)		依設計規劃	依設計規劃	
	RM-POSI SHIELD & BRKT		依設計規劃	依設計規劃	
	POCKET ASSY(門吊具組件)		保留	留用	
	CWT FRAME ASSY(配重框架)含配重塊		保留	留用	
	CAGE & CWT RAIL (導軌含支架)	NO.1 CAGE: 13K CWT: 8K NO.2 CAGE: 18K CWT: 8K	保留	留用	
外法	X-HEAD(車廂上樑)		保留	留用	
	BASSY(車廂底座)		保留	留用	
	SLING ASSY(車廂兩側立柱)		保留	留用	
車	CPI. POST. ARM. LT.CAM		保留	留用	
	車廂內法	NO.1: 舊有寬1400深1250mm NO.2: 舊有寬1645深1600mm	保留	留用	
	CEILING. C.ENCLSR. FLOOR.		保留	留用	
	OPB ASSY(車廂運轉盤整組)	前側板舊有厚度:90	拆除	更新	規格如照片
	SAFETY SHOE		保留	留用	
	C.J BOX ASSY(車廂上連接箱)		拆除	更新	

二.改造部品規劃: 規格調查表有欄位者,除重要項目需現場再確認外,不重複列入.

位置	名稱	規格 (現有)	工事部	設計部	備註 (新品)
廂	CAGE DR ASSY(車廂門組件)		保留	留用	
	DR M/C ASSY		保留	留用	
	CCTV復原		是	是	
	天井採用LED燈照明				
乘場出入口	HATCH DR ASSY(乘場門組件)		保留	留用	全階
	門框及H.SILL	NO.1 : 舊有出入口寬度800*高度2100mm NO.2 : 舊有出入口寬度1000*高度2100mm	保留	留用	全階
	IND面板含電線		拆除	更新	全階
	IND CASE		保留	留用	全階. (規格如照片)
機坑	C & W BEAM & 緩衝器		保留	留用	
	鐵爬梯更新		保留		
	CAGE與CWT側-導油片與集油盒		保留	留用	
	機房、機坑清潔處理		是		
	對講機綫裝至警衛室		是		
PS.上表以外事項請依本作番"規格調查表機種改造"電梯部品明細表"規劃設計之.					

三.樓高:

作番	3JX01501~2
樓名	樓高
R F	5940
20F	3450
19F	3450
18F	3450
17F	3450
16F	3450
15F	3450
14F	3450
13F	3450
12F	3450
11F	3450
10F	3450
9F	3450
8F	3450
7F	3450
6F	3450
5F	3450
4F	3450
3F	3450
2F	3450
1F	6600
B1	4100
B2	3100
B3	3250
PIT	2350
行程	82600
全高	90890

NO.1 馬達銘板 & OTARY ENCODER(馬達頭編碼器) & 制動器



MG.B工作電壓112

OTIS PM Gearless Elevator Machine					
Type	Speed	m/s	Load	kg	
Sheave Dia	mm	Serial No.	Cont No.		
Voltage	V	Current	A	Roping	2:1
Frequency	Hz	Revolution	r.p.m	Torque	N.m
Class	IP41	Rating	S5	40%	Power kW
Lq	mH	Ld	mH	Insul.cl.	F
Rotor inertia	Kg.m ² Weight		kg Date		
Resistance	Ω/PHASE		Standard		
Testing Unit: NETEC					
Otis Elevator Traction Machine (China) Co., Ltd.					
No.71, 9th Avenue, TEDA, Tianjin, 300457, China					



制動器 (上行超速保护装置)			
Brake (Ascending Car Overspeed Protection Means)			
型 号 Type		DAA330T8	
检测单位 Testing Unit		深圳特检院 SISE	
出厂编号 Serial Number	T8150012	生产日期 Manufacture Date	2015.09.16
额定电压 Voltage	DC110 V	工作行程 Core Stroke	0.35 mm
额定电流 Current	1.36 A	额定开闸力 Rated Force	12000 N
工作制 Rating	S5	系统总质量 System Total Mass	4830kg~9073 Kg
额定速度 Rated Speed	1.0 □ 1.5 □ 1.75 □ 2.0 □ 2.5 □	动作速度 Tripping Speed	1.15~1.65 □ 1.73~2.25 □ 2.01~2.56 □ 2.30~2.89 □ 2.88~3.55 □
奥的斯电梯曳引机(中国)有限公司 Otis Elevator Traction Machine (China) Co., Ltd. 天津经济技术开发区第九大街1号 300457 No.71, 9th Avenue, TEDA, Tianjin, 300457, China			

NO.2 馬達銘板 & OTARY ENCODER(馬達頭編碼器) & 制動器



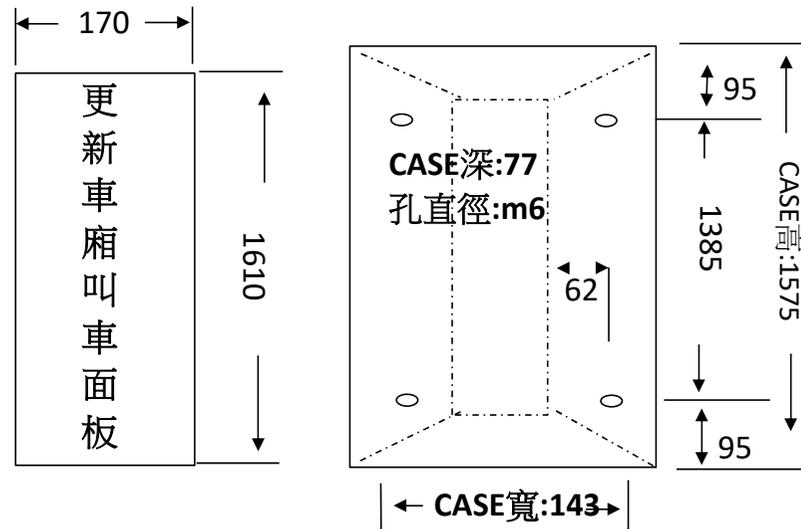
MG.B工作電壓56.8

OTIS PM Gearless Elevator Machine					
Type	Speed	m/s	Load	kg	
Sheave Dia	mm	Serial No.	Cont No.		
Voltage	V	Current	A	Roping	2:1
Frequency	Hz	Revolution	r.p.m	Torque	N.m
Class	IP41	Rating	S5	40%	Power kW
Lq	mH	Ld	mH	Insul.cl.	F
Rotor inertia	Kg.m ² Weight		kg Date		
Resistance	Ω/PHASE		Standard		
Testing Unit: NETEC					
Otis Elevator Traction Machine (China) Co., Ltd.					
No.71, 9th Avenue, TEDA, Tianjin, 300457, China					



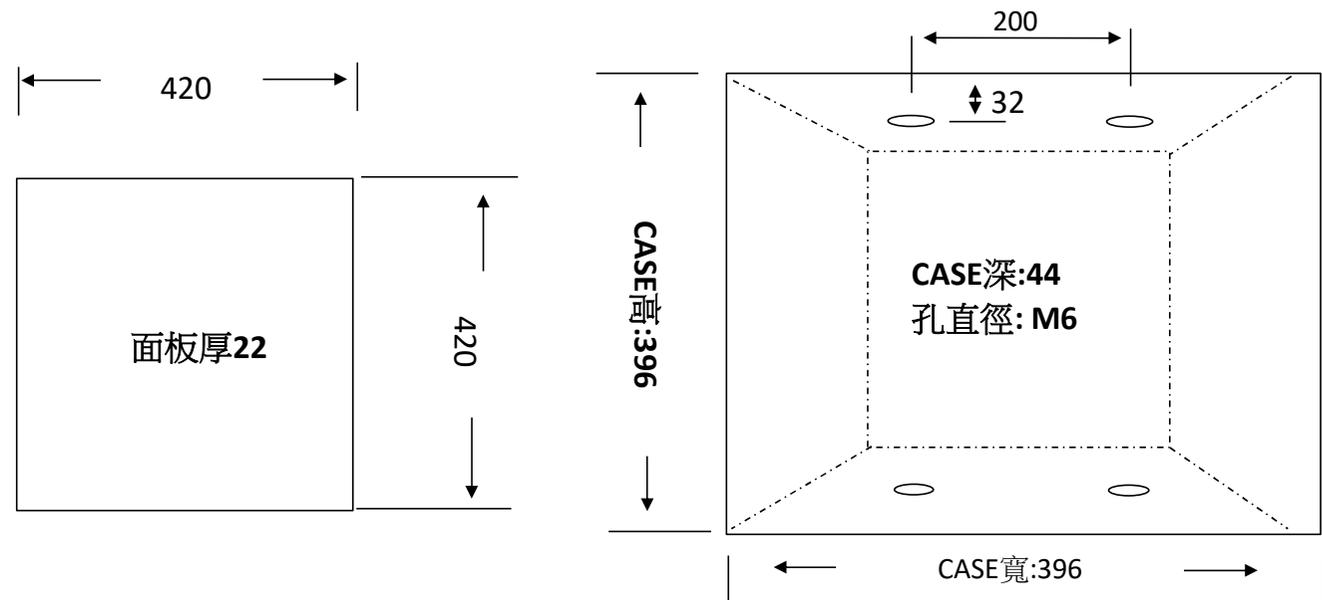
制動器 (上行超速保护装置)			
Brake (Ascending Car Overspeed Protection Means)			
型 号 Type		DAA330T9	
检测单位 Testing Unit		国家电梯质量监督检验中心 NETEC	
出厂编号 Serial Number	T915090116	生产日期 Manufacture Date	2015.09.16
额定电压 Voltage	DC110 V	工作行程 Core Stroke	-0.35 mm
额定电流 Current	1.36 A	额定开闸力 Rated Force	12000 N
工作制 Rating	S5	系统总质量 System Total Mass	4830kg~9073 Kg
额定速度 Rated Speed	1.0 □ 1.5 □ 1.75 □ 2.0 □ 2.5 □	动作速度 Tripping Speed	1.15~1.65 □ 1.73~2.25 □ 2.01~2.56 □ 2.30~2.89 □ 2.88~3.55 □
奥的斯电梯曳引机(中国)有限公司 Otis Elevator Traction Machine (China) Co., Ltd			

NO.1 & 2 更新車廂叫車面板及 CASE

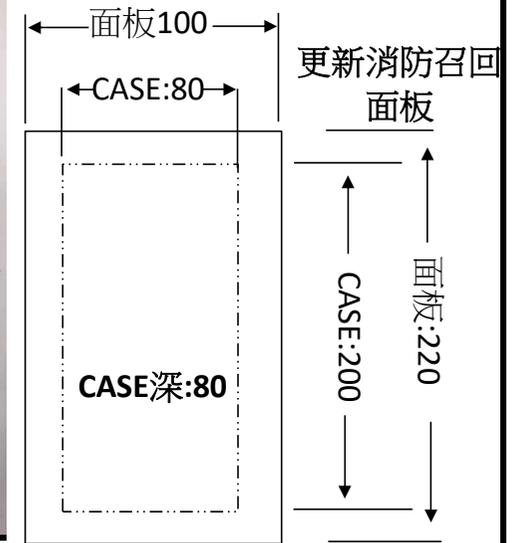
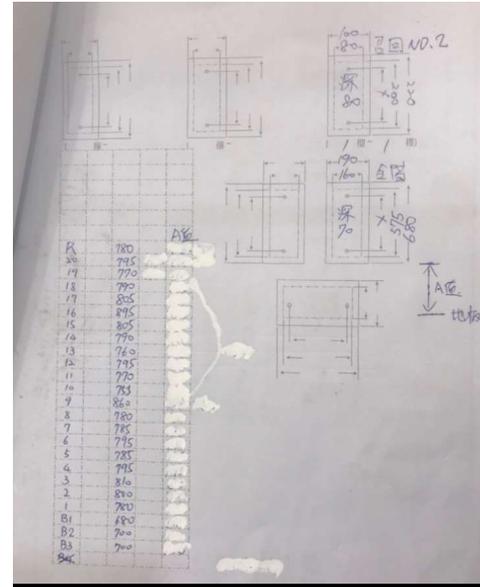
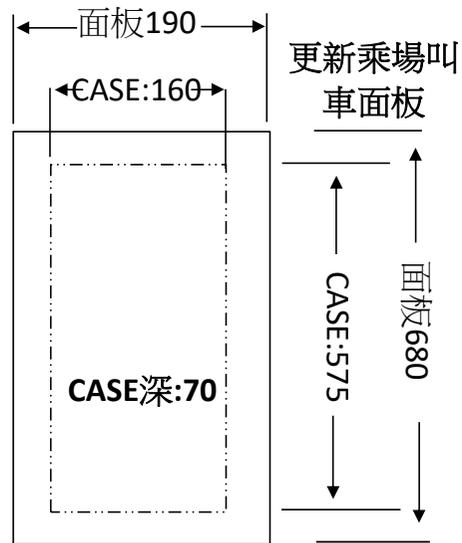


1. NO.2 有 1.2 次消防
2. 預留隱藏式刷卡機位置.

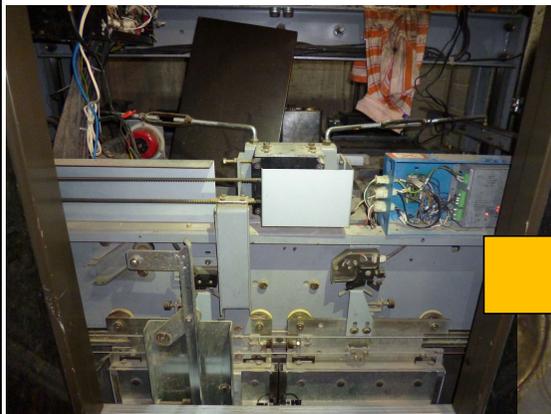
NO.2 殘障操作盒更新



乘場全階



車廂門機馬達



NO.1

电梯开门机用永磁同步电动机
Permanent-magnet Synchronous Motor for Elevator Door Operator

电机型号: BM14743	防护等级: IP54
Type	Protection Class
额定功率: 43W	额定转速: 180r/min
Rated Power	Rated Speed
变频器输入电压: AC220V	额定扭矩: 2.3N.m
Inverter Input Voltage	Rated Torque
额定电压: 65V	额定频率: 12Hz
Rated Voltage	Frequency
额定电流: 0.8A	极数: 8
Rated Current	Poles
绝缘等级: F	工作制: 40% (S3 on6s off9s)
Insulation	Working Form

西子孚信科技有限公司
HANGZHOU XIZI TRUST TECH CO., LTD.



NO.2

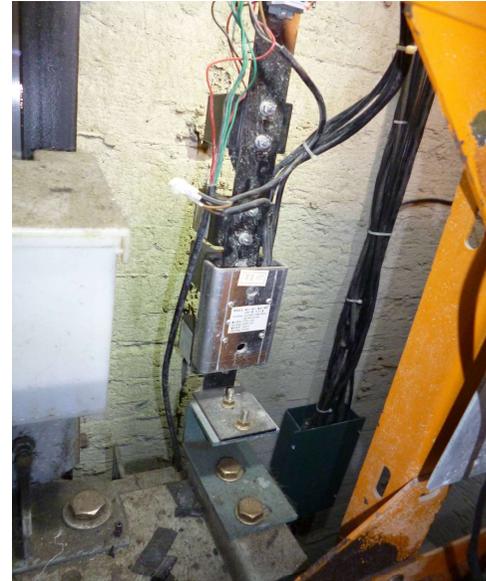
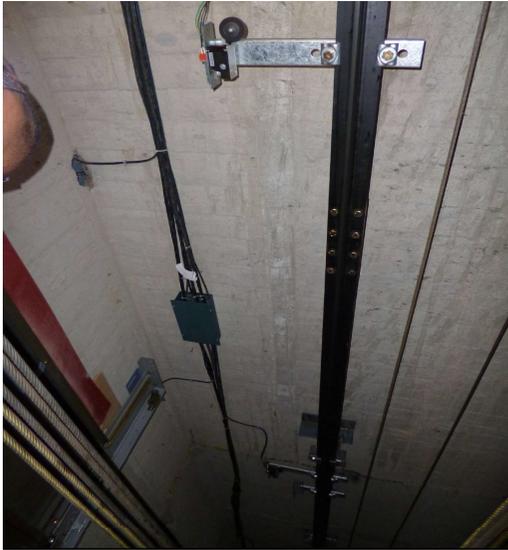
电梯开门机用永磁同步电动机
Permanent-magnet Synchronous Motor for Elevator Door Operator

电机型号: BM14794	防护等级: IP54
Type	Protection Class
额定功率: 94W	额定转速: 180r/min
Rated Power	Rated Speed
变频器输入电压: AC220V	额定扭矩: 5N.m
Inverter Input Voltage	Rated Torque
额定电压: 80V	额定频率: 12Hz
Rated Voltage	Frequency
额定电流: 1.2A	极数: 8
Rated Current	Poles
绝缘等级: F	工作制: 40% (S3 on6s off9s)
Insulation	Working Form

西子孚信科技有限公司
HANGZHOU XIZI TRUST TECH CO., LTD.



NO.1 減速開關.位置檢知器.



NO.2 減速開關.位置檢知器.

